

**ПРИМЕРНЫЙ ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
(в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса РФ)**

Место проведения г. Владивосток ул. Лермонтова дом 22
Дата проведения «11» октября 2014 г.
Время проведения 12 час. 00 мин. - 13 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 100 % голосов (кв. метров общей площади);
нежилых помещений — % голосов (— кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 100 % голосов от общего числа голосов. Общая площадь многоквартирного дома составляет кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

На собрание приглашены (указываются в случае присутствия представителей местной администрации и (или) иных органов власти):

1. Директор ООО Управляющая компания "Старый город" Кып拉克ба М.П.
(должность, Ф.И.О.)
2. Председатель КТОС №4 Фрунзенского р-на Исеева С.Н.
(должность, Ф.И.О.)
3. Инженер ООО УК "Старый город" Нечасткин К.О.
(должность, Ф.И.О.)

Общее собрание проводится по инициативе СЕМЕНОВА А.В. (Ф.И.О., наименование организации, наименование муниципального образования и т.п.), который является собственником помещения в многоквартирном доме квартира №2 (наименование помещения, площадь, этаж и при необходимости др. признаки).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания СЕМЕНОВ А.В.
секретаря собрания СЕМЕНОВА Т.М.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания:

ЗА 22 голосов

ПРОТИВ — голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

председателем собрания - СЕМЕНОВА А.В.;

секретарем собрания - СЕМЕНОВА Т.М.

Повестка дня собрания:

- 1) о перечне работ по капитальному ремонту;
- 2) утверждение сметы расходов на капитальный ремонт;
- 3) о сроках проведения капитального ремонта;

- 4) об источниках финансирования капитального ремонта;
 5) о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. О перечне работ по капитальному ремонту:
утвердить перечень работ, предложенный региональным оператором (выбрать другой вид работ по капитальному ремонту) ремонт скатной кровли 2-х 12 кв. этатного жилого дома с заменой шиферной на оцинкованную ОРА КЫЗЕВЧУ
 ЗА голосов
 ПРОТИВ голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ голосов
 Решение принято / не принято.

2. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт:
утвердить стоимость работ по капитальному ремонту не выше стоимости, предложенной региональным оператором 1,2 млн. руб. Сир = 618 м²
 ЗА 22 голосов
 ПРОТИВ голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ голосов
 Решение принято / не принято.

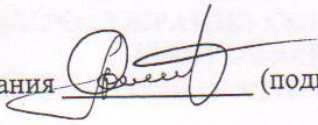
3. О сроках проведения капитального ремонта:
утвердить срок проведения капитального ремонта согласно сроку указанному в региональной программе (перенести срок выполнения работ) с 1 апреля 2015г по 1 сентября 2015г.
 ЗА 22 голосов
 ПРОТИВ голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ голосов
 Решение принято / не принято.

4. Об источниках финансирования капитального ремонта:
средства фонда капитального ремонта
 ЗА 22 голосов
 ПРОТИВ голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ голосов
 Решение принято / не принято.

5. О лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
Председатель совета дома 22 кв 2 Семёнов Александр Владимирович
Вам тел: 8-910-774-77-84
 ЗА 22 голосов
 ПРОТИВ голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ голосов
 Решение принято / не принято.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 22 по ул.

Лермонтова объявляется закрытым.

Председатель собрания  (подпись) А.В. Семёнов (ФИО)

Секретарь собрания _____ (подпись) Т.М. Семёнова (ФИО)