

Протокол № 5
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по улице Труда
в г. Владимире в форме заочного голосования

г. Владимир

24 мая 2013 г.

Протокол внеочередного общего собрания собственников МКД (место нахождения: Россия, г. Владимир, ул. Труда, дом 23).

Общее собрание собственников жилых помещений проведено по инициативе председателя совета дома Лунёвой Аллы Викторовны, проживающей в кв. №7 дома №23 по ул. Труда.

Форма проведения: Заочное голосование

Дата проведения: с 12 мая по 23 мая 2013 года

Дата окончания приема решений собственников: 23 мая 2013 года

Место передачи решений собственников: г. Владимир, ул. Труда, д.23, кв.7.

Определение порядка подсчета голосов: один голос равен доле собственника в общем имуществе (п.3 ст.48 ЖК РФ).

Место ознакомления с решением общего собрания собственников жилых помещений: доски объявлений в подъездах дома.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 1101,92кв.м, из них находящихся в муниципальной собственности 22,27кв.м.

Всего приняло участие в заочном голосовании 75,154% собственников помещений, обладающих правом голоса от общего числа голосов. На момент принятия решения кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «ЖКС» с 01.07.2013 в связи с его ненадлежащим исполнением.
4. Выбор способа управления – управляющая организация.
5. Выбор управляющей организацией ООО УК «Старый город».
6. Утверждение проекта договора управления.
7. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД.

По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
1. Предложено: Избрать председателем собрания Лунёву А.В. Избрать секретарем собрания Спичакова П.В.	100%	0	0

Принято решение по первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Избрать председателем собрания Лунёву А.В.
Избрать секретарем собрания Спичакова П.В.

По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
2. Предложено: Избрать счетную комиссию в составе: Румянцева И.А., Спичакова О.В.	100%	0	0

Принято решение по второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Избрать счетную комиссию в составе: Румянцева И.А., Спичакова О.В.

По третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
3. Предложено: расторгнуть договор управления с ООО «ЖКС» с 01.07.2013 в связи с его ненадлежащим исполнением	100%	0	0

Принято решение по третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

расторгнуть с 01.07.2013 договор управления с ООО «ЖКС» в связи с его ненадлежащим исполнением

