

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений дома № 74А по ул. Центральная села Сновицы
Суздальского района Владимирской области

г. Владимир

29 мая 2015 г.

Протокол внеочередного общего собрания собственников МКД (место нахождения: Россия, Владимирская область, Суздальский район, село Сновицы, ул. Центральная, дом 74А).

Общее собрание собственников жилых помещений проведено по инициативе собственника помещения Дергоусова Владимира Петровича, являющегося собственником квартиры № 43 дома № 74А по ул. Центральная села Сновицы Суздальского района Владимирской области (свидетельство о государственной регистрации права 20.08.2013 33АЛ №685544).

Форма проведения: Очное голосование

Дата проведения: 15 мая 2015 года

Определение порядка подсчета голосов: один голос равен одной доле собственника в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома (п.3 ст.48 ЖК РФ).

Место ознакомления с решением общего собрания собственников жилых помещений: доски объявлений в подъездах дома.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 5111,3 кв.м, из них находящихся в муниципальной собственности 0,0 кв.м.

Всего приняло участие в очном голосовании 50,124% собственников помещений, обладающих правом голоса от общего числа голосов. На момент принятия решения кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания и подсчета голосов.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.
3. Выборы управляющей организации ООО УК «Старый город» с 01 июня 2015 года.
4. Утверждение существенных условий договора управления с управляющей организацией ООО Управляющая компания «Старый город» с 01.06.2015.
5. Утверждение размера платы на содержание и ремонт жилого помещения 15,20 руб./м².
6. Выборы совета многоквартирного дома.
7. Выборы председателя совета многоквартирного дома.
8. Принятие решения по оплате за коммунальные ресурсы в ресурсоснабжающие организации напрямую.

По первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
Предложено: избрать председателем собрания Дергоусова В.П., избрать секретарем собрания Илюхину Л.А. и наделить их правом подсчета голосов.	100%	0	0

Принято решение по первому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

избрать председателем собрания Дергоусова В.П., избрать секретарем собрания Илюхину Л.А. и наделить их правом подсчета голосов

По второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
2. Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация	100%	0	0

Принято решение по второму вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация

По третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
3. Предложено: выбрать управляющую организацию ООО УК «Старый город»	100%	0	0

Принято решение по третьему вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
выбрать управляющую организацию ООО УК «Старый город»

По четвертому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
4. Предложено: утвердить существенные условия договора управления с управляющей организацией ООО Управляющая компания «Старый город» сроком действия с 01.06.2015.	100%	0	0

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
утвердить существенные условия договора управления с управляющей организацией ООО УК «Старый город» сроком действия с 01.06.2015

По пятому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
5. Предложено: утвердить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения 15,20 руб./м2.	100%	0	0

Принято решение по пятому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
утвердить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения 15,20 руб./м2

По шестому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
6. Предложено: выбрать членами совета дома Дергоусова В.П., Еськову Н.А. (кв.17), Гериха Е.В. (кв.59)	100%	0	0

Принято решение по шестому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
выбрать членами совета дома Дергоусова В.П., Еськову Н.А. (кв.17), Гериха Е.В. (кв.59)

По седьмому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
7. Предложено: председателем совета дома утвердить Дергоусова В.П.	100%	0	0

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
председателем совета дома утвердить Дергоусова В.П.

По восьмому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:

Голосование:	Результаты голосования, %		
	за	против	воздержался
8. Предложено: собственникам помещений заключить договоры на предоставление коммунальных услуг и вносить плату за коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации напрямую	100%	0	0

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня, поставленному на голосование:
собственникам помещений заключить договоры на предоставление коммунальных услуг и вносить плату за коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации напрямую

Председатель собрания
Секретарь собрания



В.П. Дергоусов
Л.А. Илюхина